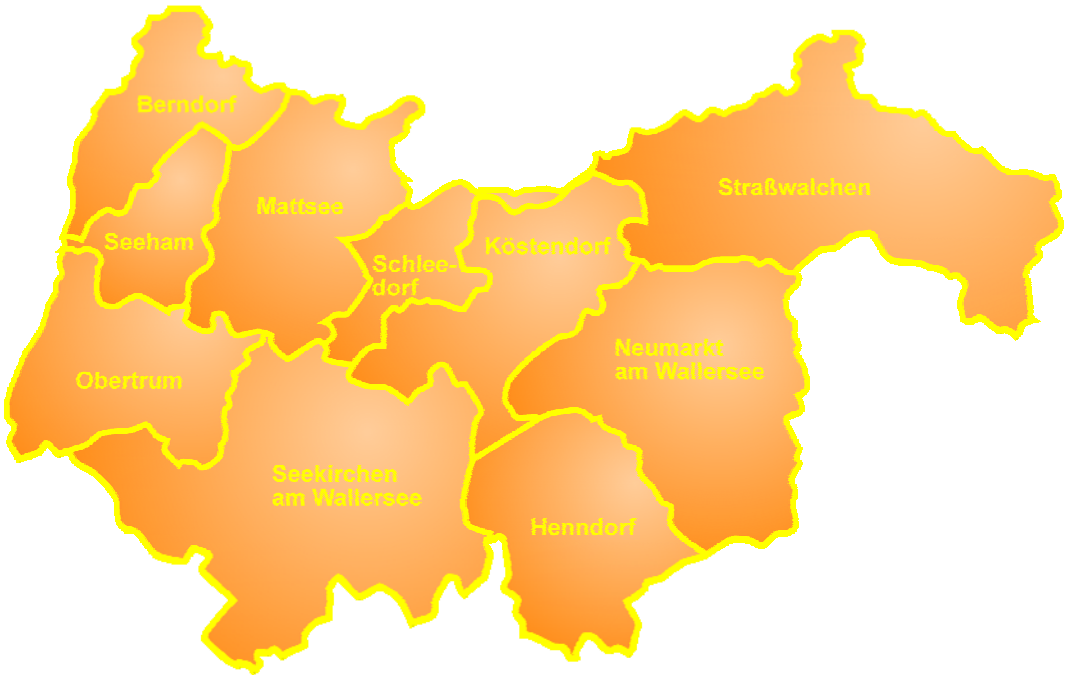
arbeitsgruppe raumplanung

Regionalverband Salzburger Seenland

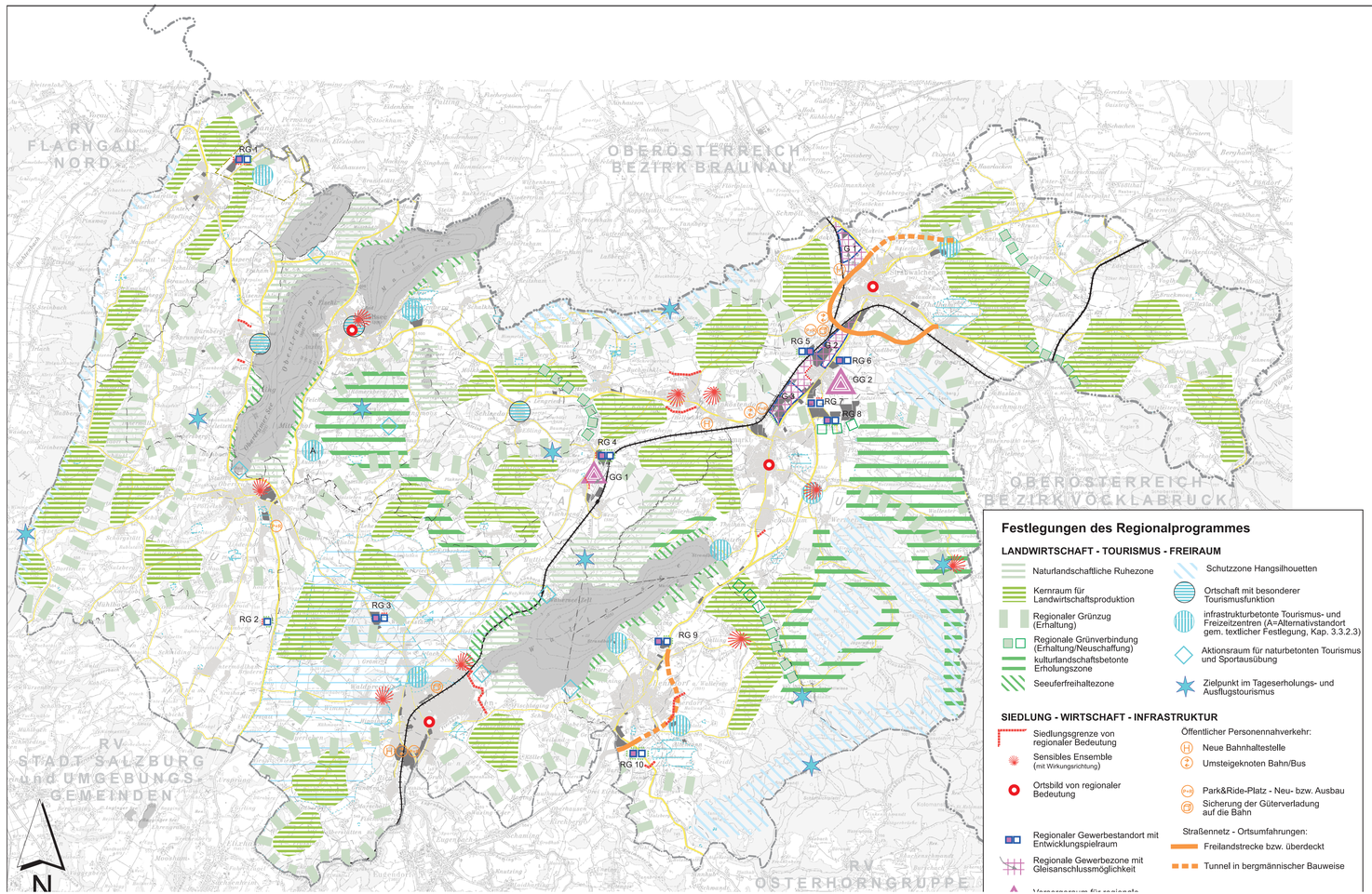
Regionalverband
Salzburger Seengebiet

REGIONALPROGRAMM

TEIL C – PLANLICHE DARSTELLUNG



verbindlich durch Verordnung der Salzburger Landesregierung
LGBl. Nr. 76 / 2004



Festlegungen des Regionalprogrammes

LANDWIRTSCHAFT - TOURISMUS - FREIRAUM

- Naturlandschaftliche Ruhezone
- Kernraum für Landwirtschaftsproduktion
- Regionaler Grünzug (Erhaltung)
- Regionale Grünverbindung (Erhaltung/Neuschaffung)
- kulturlandschaftsbetonte Erholungszone
- Seeuferfreihaltezone
- Schutzzone Hangsilhouetten
- Ortschaft mit besonderer Tourismusfunktion
- infrastrukturbetonte Tourismus- und Freizeitzentren (A=Alternativstandort gem. textlicher Festlegung, Kap. 3.3.2.3)
- Aktionsraum für naturbetonten Tourismus und Sportausübung
- Zielpunkt im Tageserholungs- und Ausflugstourismus

SIEDLUNG - WIRTSCHAFT - INFRASTRUKTUR

- Siedlungsgrenze von regionaler Bedeutung
- Sensibles Ensemble (mit Wirkungsrichtung)
- Ortsbild von regionaler Bedeutung
- Regionaler Gewerbestandort mit Entwicklungspielraum
- Regionale Gewerbezone mit Gleisanschlussmöglichkeit

Öffentlicher Personennahverkehr:

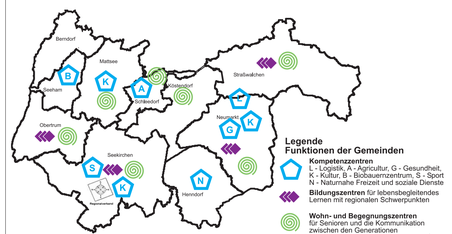
- Neue Bahnhaltestelle
- Umsteigeknoten Bahn/Bus
- Park&Ride-Platz - Neu- bzw. Ausbau
- Sicherung der Güterverladung auf die Bahn

Straßennetz - Ortsumfahrungen:

- Freilandstrecke bzw. überdeckt
- Tunnel in bergmännischer Bauweise

LEITBILD: ENTWICKLUNGSAUFGABEN DER GEMEINDEN

ZUKUNFT - INNOVATION - GEMEINSCHAFT



Legende Funktionen der Gemeinden

Kompetenzzentren
I - Logistik, A - Agricultur, G - Gesundheit, K - Kultur, B - Biobauernzentrum, S - Sport N - Naturnahe Freizeit und soziale Dienste

Bildungszentren für lebensbegleitendes Lernen mit regionalen Schwerpunkten

Wohn- und Begegnungszentren für Senioren und die Kommunikation zwischen den Generationen

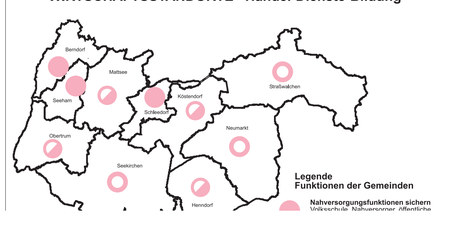
Regionalverband - Geschäftsstelle Ideen-Drehscheibe und Koordinationsstelle für die Regionalentwicklung

WIRTSCHAFTSSTANDORTE FÜR DIE PRODUKTION

Legende Standortraumangebote

- Bestandspflege
- Entwicklungsspielräume sichern
- Regionale Gewerbezone / Großgewerbe (von Bedeutung für den Salzburger Zentralraum) sichern und entwickeln

WIRTSCHAFTSSTANDORTE Handel-Dienste-Bildung



Legende Funktionen der Gemeinden

Nahversorgungsfunktionen sichern
Volksschule, Nahversorger, Öffentliche

Legende

Kenntlichmachungen

NATUR/-FREIRAUM

- Wasserschutz/schongebiet/ Wasserschongebiet(Planung)
- Wald
- Seefläche
- Bergrechtliches Gewinnungsbetriebsfeld

SIEDLUNG

- Bauland lt. SAGIS (Wohn- und Betriebsflächen)
- Gewerbezone laut Sachprogramm "Siedlungsentwicklung und Betriebsstandorte im Salzburger Zentralraum"

VERKEHR

- Bundesstraße, Landesstraße
- Sonstige Strassen von regionaler Bedeutung
- Westbahn
- 500 m Einzugsbereich des Bundesbusses
- 1000 m Einzugsbereich der Bahn

Grenzen

- Landesgrenze
- Regionalverbandsgrenze
- Gemeindegrenze

Regionalverband Salzburger Seenland

REGIONALVERBAND Salzburger SEENGEBIET

REGIONALPROGRAMM

Planteil

verbindlich durch Verordnung der Salzburger Landesregierung LGBl. 76 / 2004

Bearbeitung:
Dr. Roland Kals
D.I. Andreas Schwarz
D.I. Martin Sigl
Mag. Heidrun Wankiewicz

Grundlagen:
BEV, Bundesamt für Eich- und Vermessungswesen
SAGIS (Abt. 7/01, Amt der Salzburger Landesregierung)

arp arbeitsgruppe raumplanung